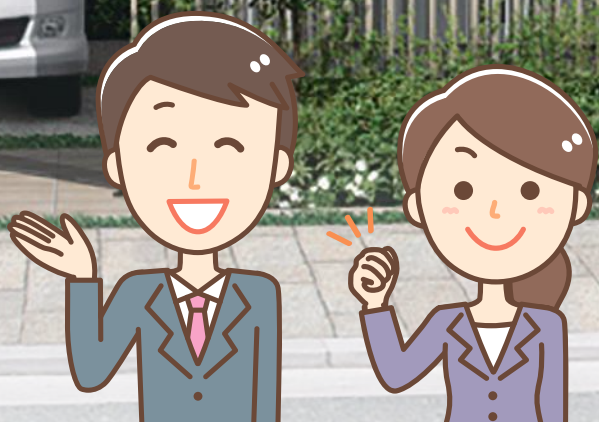


いい家は、 価値が違う

売却住宅募集

無料査定

無料相談



スムストック

SumStock
どんどん成約が
増えてます!!

詳細は
こちら!

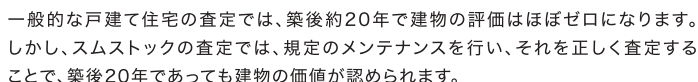


スムストック

トヨタホームの**SumStock**は
査定金額に**差**がでます。

知らないと
損する
詳しくは裏面▶

ここが違う



トヨタホームスムストック査定シミュレーション(※)

購入時 建物価格	20年後	30年後	40年後	50年後以降
2,500万円	1,060万円	790万円	520万円	250万円
3,000万円	1,272万円	948万円	624万円	300万円
3,500万円	1,484万円	1,106万円	728万円	350万円

※上記金額は、査定目安であり、将来の売却価格を保証するものではありません。



**トヨタホームの建物を知り尽くした認定資格者が
適正な査定と、迅速な販売サポートをします。**

「スムストック」は、建物の性能・品質・過去に行った点検や補修などのメンテナンスおよびリフォームの履歴を適正に評価して、
「本当の価値」を売る人から買う人へサポートするシステムです。

 構造躯体(スケルトン) + 内装・設備(インテリオリタス)

「構造体(スケルトン)」と「内装・設備
機器(インフィル)」を別々に査定します。
分けて査定することで、丈夫な構造軀
体をもつ建物の価値を適正に評価し
ます。

一般的な住宅

総額 **2,000万円**

※土地のみの評価。

一般的な総額表示ではなく、「土地価格」と「建物価格」を分けて表示します。購入者に「建物の価格」を適正に表示でき、価格の信頼性も高まります。

※価格は築20年時の一例です。査定価格を保証するものではありません。



スムストック査定は施工ハウスメーカーが担当です。
ハウスメーカー10社が協力して、高品質・高性能な住まいを
継承するための既存(中古)住宅のブランドです。



(公社)愛知県宅地建物取引業協会・東海不動産公正取引協議会 建設業許可/愛知県知事(特-3)第33211号
宅建業免許/愛知県知事免許(9)第14146号 一級建築士事務所登録/愛知県知事(い-4)第6151号

トヨタホーム愛知株式会社

〒461-0001 名古屋市東区泉1丁目23番22号 トヨタホーム栄ビル2F Tel.052-950-1110

お問合せ先 **不動産販売グループ**

Tel.052-950-1666

受付時間:10:00~17:40(水曜・木曜除く)



トヨタホームの建物以外の土地・戸建住宅・マンション・アパート等のご相談も受付しております。

廣告制作日/2025年4月22日 廣告有効期限/2025年9月30日

料金受取人私郵便		愛知県名古屋市長区泉1-23-22 トヨタホーム栄ビル2F	
名古屋東局 承認		595	
286		トヨタホーム愛知株式会社 不動産販売G行	
差出有効期限 2027年3月 31日まで			
切手不要			

下の「のりしろ」を貼り合わせる部分



【下記の□に✓印をご記入ください】

☐ スムスツク・土地・その他建物の査定を依頼する

☐ 売却相談がしたい

☐ 相続対策について相談したい

☐ 資金計画について相談したい

☐ その他

上記で「その他」を選ばれた方は、その他の内容をご入力願います

☐ 下記「個人情報の取り扱いについて」に同意する

個人情報取得の取扱いについて【利用目的】当社は、総合的なサービス提供を目的としてお客様の個人情報を共有し、個人情報を活用してその目的に即応するものではありません。利用目的を記載する場合には、必ずお名前や住所、会社名、電話番号などを入力してください。また、同意しない場合は、「同意しない」を選択してください。

https://aichitoyotahome.co.jp/corp/privacy/

フリガナ	年齢	歳
お名前	〒	
ご住所	()	
お電話		
E-mail		