

(人生をいっしょに。)
Sincerely for You

開催日
2025
7/5^土~8/31^日
10:00~17:00

※開催日以外をご希望の方は
下記からお問い合わせ
ください。

全物件
トヨタホームです

夏の不動産市

完全
予約制

トヨタホーム 優良中古住宅内覧フェア!!

WEB内覧ご予約とご来場で
Amazonギフトカード
8,000円分
プレゼント!

オススメ
01.

豊明市前後町

学区
大宮小学校
徒歩約7分(約510m)
豊明中学校
徒歩約20分(約1,580m)

point
●2LDK+納戸 ●平屋
●名鉄「前後駅」徒歩圏内

■販売価格
2,980万円

■土地面積
277.12m²(83.82坪)

■建物面積
81.18m²(24.55坪)

■配置図



■間取り



物件の詳細&
見学予約はこちら



【物件概要】●取引態様/売主●所在地/豊明市前後町五軒屋1536番4、豊明市前後町仙人塚1736番63●構造/軽量鉄骨造かわらぶき平屋建●交通/名鉄名古屋本線「前後」駅 徒歩約9分●築年月/平成19年11月11日新築●地目/宅地●現況/空家●都市計画/市街化区域●用途地域/第一種低層●建ぺい率/60%●容積率/100%●公道幅員/西側公道幅員約4.1m●設備/公営水道、公共下水、中電、都市ガス●法令/宅地造成規制区域、特定都市河川流域、絶対高さ制限有り(10m)●引渡時期/相談●引渡条件/現況

オススメ
02.

刈谷市泉田町

学区
富士松南小学校
徒歩約10分(約780m)
雁が音中学校
徒歩約24分(約1,870m)

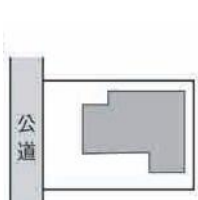
point
●4LDK+WIC+納戸 ●徒歩10分圏内にコンビニ・ドラッグストアあり
●太陽光発電3.1KW搭載

■販売価格
3,650万円

■土地面積
180.55m²(54.61坪)

■建物面積
113.31m²(34.27坪)
1階61.12m²/2階52.19m²

■配置図



■間取り



物件の詳細&
見学予約はこちら



【物件概要】●取引態様/仲介●所在地/刈谷市泉田町山畑69番4●構造/軽量鉄骨造亜鉛メッキ鋼板ぶき2階建●交通/名鉄名古屋本線「富士松」駅 徒歩約15分●築年月/平成24年11月新築●地目/宅地●現況/居住中●都市計画/市街化区域●用途地域/第一種住居●建ぺい率/60%●容積率/200%●公道幅員/西側公道幅員約3.3m●設備/上水道・下水道・都市ガス・中電●法令/埋蔵文化財包蔵地、特定都市河川流域●引渡時期/相談●引渡条件/現況

オススメ
03.

東郷町大字春木

学区
春木小学校
徒歩約13分(約972m)
春木中学校
徒歩約14分(約1,100m)

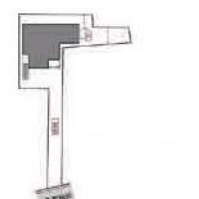
point
●3階建て ●完全分離型2世帯
●ららぽーと愛知東郷まで車で約4分

■販売価格
3,250万円

■土地面積
203.13m²(61.44坪)

■建物面積
174.75m²(52.86坪)
1階58.75m²/2階62.25m²/3階53.75m²

■配置図



■間取り



物件の詳細&
見学予約はこちら



【物件概要】●取引態様/専任●所在地/愛知郡東郷町大字春木字屋敷3415番42●構造/軽量鉄骨造陸屋根3階建●交通/名鉄豊田線/市営地下鉄鶴舞線「赤池」駅 車で約10分●築年月/平成15年7月3日新築●地目/宅地●現況/居住中●都市計画/市街化区域●用途地域/第二種中高層住居専用地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●公道幅員/南側公道幅員約4.2m●設備/公営水道、公営下水、都市ガス、電気●法令/・法22条・1.2m高度地区●引渡時期/相談●引渡条件/現況渡し

オススメ
04.

みよし市三好丘6丁目

学区
三好丘小学校
徒歩約9分(約700m)
三好丘中学校
徒歩約20分(約1,600m)

point
●3LDK+WIC+サブリビング ●全館空調
●駐車場3台可能

■販売価格
4,980万円

■土地面積
165.29m²(50.00坪)

■建物面積
113.31m²(34.27坪)
1階64.89m²/2階48.42m²

■配置図



■間取り



物件の詳細&
見学予約はこちら



【物件概要】●取引態様/専任●所在地/みよし市三好丘6丁目8番21、8番20●構造/軽量鉄骨造かわらぶき2階建●交通/名鉄豊田線「三好ヶ丘」駅 徒歩約17分●築年月/令和2年4月10日新築●地目/宅地●現況/居住中●都市計画/市街化区域●用途地域/第一種中高層●建ぺい率/60%●容積率/150%●公道幅員/西側公道幅員約6.0m●設備/公営水道・公共下水・中部電力・都市ガス●法令/・法22条・まちづくり土地利用条例・小規模開発・景観条例・砂防法・特定都市河川流域、壁面後退(1.0m)●引渡時期/相談●引渡条件/現況渡し

【スムストック物件内覧フェア実施要項】■内容/対象者に、Amazonギフトカードを8,000円分プレゼントします。(※選べるe-GIFT経由でのお受け取りとなります。)(※特典は、1家族1回とさせていただきます。)(※対象外の方/事前にWEBから予約登録されていない方。トヨタホームグループの社員および未成年者や学生の方。すでに他社、当社とご契約いただいている方。過去に来場予約いただき、すでにお受け取りいただいている方。当日のご予約の方は、対象外とさせていただきます。■注意事項/Amazonギフトカードはご来場後、Eメールにて送付します。なお、送付につきましては、来場月の翌月となります。展示場来場予約、プレミアム来場予約、他イベントおよびキャンペーンの来場特典との併用は不可となります。※1「スムストック物件内覧フェア」はトヨタホーム愛知株式会社による提供です。本キャンペーンについてのお問い合わせはAmazonではお受けしていません。トヨタホーム愛知スムストック物件内覧フェア事務局(電話052-950-1652)までお願いいたします。Amazon、Amazon.co.jpおよびそれらのロゴはAmazon.com, Inc.またはその関連会社の商標です。※2ヵ月以上連絡が取れないまたは提供されたメールアドレスが有効でない場合、本特典の権利は無効となります。※当日のご予約は3時間前まで受付可能です。※当日17時以降のご予約につきましては、翌日13時以降の受付とさせていただきます。※居住中物件の場合やタイミングによっては、ご希望の日時に沿えない場合がございますので、あらかじめご了承ください。

※図面と現況が相違する場合は現況優先とします。

(公社)愛知県宅地建物取引業協会・東海不動産公正取引協議会加盟 建設業許可/愛知県知事(特-3)第33211号
宅建業免許/愛知県知事免許(9)第14146号 一級建築士事務所登録/愛知県知事(ニ-4)第6151号

ID+ TOYOTA HOME AICHI
D PLUS YOUR LIFE
〒461-0001 名古屋市中区東1丁目23番22号トヨタホーム栄ビル2F Tel.052-950-1110(代表)

■広告制作日/2025年6月20日 ■広告有効期限/2025年8月31日

トヨタホーム愛知株式会社
不動産販売グループ

TEL:052-950-1666

受付時間:10:00~17:40(水曜・木曜定休日)

裏面物件にも
物件情報がございます!



既存住宅の本当の価値を、売る人から買う人へ。

諸外国に比べ、住宅の使用期間が約30年と大幅に短い日本、優良な既存住宅を社会の共有資産として住み継ぐための仕組みづくりが求められています。そこで、大手ハウスメーカー10社グループが協力して、「優良ストック住宅推進協議会」を設立しました。参加メーカーの住宅で、共通の基準を満たすものが「スムストック」と認定されます。

オススメ

05.

岡崎市大和町

学区

矢作南小学校
徒歩約8分(約600m)
矢作中学校
徒歩約27分(約2,160m)

point

- 3LDKのオール電化住宅
- リビングアクセス
- 角地で陽当り良好

■販売価格

4,590万円

■土地面積

138.86㎡(42.00坪)

■建物面積

102.28㎡(30.93坪)

1階58.62㎡/2階43.66㎡

■配置図



■間取り



物件の詳細 & 見学予約はこちら



【物件概要】●取引態様/専任●所在地/岡崎市大和町字荒田28番5●構造/軽量鉄骨造陸屋根2階建●交通/JR東海道本線「西岡崎」駅 徒歩約13分 ●築年月/令和3年3月10日新築●地目/宅地●現況/居住中●都市計画/市街化区域●用途地域/第一種住居●建ぺい率/60%●容積率/200%●公道幅員/北東側約9.0m、西側約4.8m●設備/公営水道、公共下水、中部電力●法令/第二種高度地区25m、景観法、都市再生特別措置法●引渡時期/相談●引渡条件/現況渡し

オススメ

06.

岡崎市上地3丁目

学区

上地小学校
徒歩約8分(約630m)
竜南中学校
徒歩約7分(約540m)

point

- 4LDKのトヨタホーム愛知の中古住宅
- 駐車3台可能
- 閑静な住宅街で陽当たり良好

■販売価格

3,400万円

■土地面積

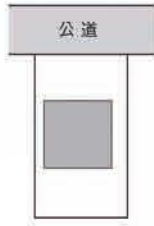
233.80㎡(70.72坪)

■建物面積

122.42㎡(37.03坪)

1階71.04㎡/2階51.38㎡

■配置図



■間取り



物件の詳細 & 見学予約はこちら



【物件概要】●取引態様/専任●所在地/岡崎市上地3丁目3番16●構造/軽量鉄骨造スレート葺2階建●交通/JR東海道本線「岡崎」駅東口 徒歩約29分 ●築年月/平成24年4月5日新築●地目/宅地●現況/空家●都市計画/市街化区域●用途地域/第一種中高層●建ぺい率/60%●容積率/200%●公道幅員/北側公道幅員約6.0m●設備/公営水道、公共下水、中電、都市ガス●法令/法22条、第一種高度地区(最高18m)、宅地造成等規制法、居住誘導区域●引渡時期/相談●引渡条件/現況渡し

オススメ

07.

岡崎市稲熊町

学区

梅園小学校
徒歩約24分(約1,900m)
甲山中学校
徒歩約20分(約1,600m)

point

- 4LDK+WIC+納戸
- 床暖房付き
- オール電化
- 太陽光パネル4.8KW搭載

■販売価格

3,700万円

■土地面積

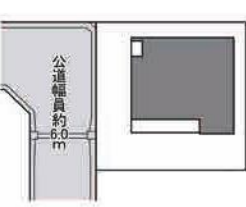
177.50㎡(53.69坪)

■建物面積

130.45㎡(39.46坪)

1階70.23㎡/2階60.22㎡

■配置図



■間取り



物件の詳細 & 見学予約はこちら



【物件概要】●取引態様/専任●所在地/岡崎市稲熊町7丁目88-51●構造/軽量鉄骨造陸屋根2階建●交通/名鉄名古屋本線「東岡崎」駅 車で約5分●築年月/平成23年6月2日新築●地目/宅地●現況/居住中●都市計画/市街化区域●用途地域/第一種低層●建ぺい率/60%●容積率/100%●公道幅員/西側公道幅員約6.0m●設備/公営水道、公共下水、中部電力、都市ガス●法令/法22条 宅地造成規制法 砂防区域●引渡時期/要相談●引渡条件/現況渡し※左記建物面積に増築部(サブリビング)は含んでおりません

オススメ

08.

豊田市平戸橋町

学区

青木小学校
徒歩約20分(約1,600m)
猿投台中学校
徒歩約17分(約1,320m)

point

- 4LDK+タタミコーナー
- オール電化、太陽光パネル・蓄電池付き
- 駐車4台可能
- 全館空調

■販売価格

4,590万円

■土地面積

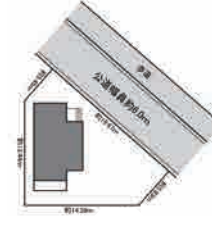
208.75㎡(63.14坪)

■建物面積

109.29㎡(約33.06坪)

1階57.19㎡/2階52.10㎡

■配置図



■間取り



物件の詳細 & 見学予約はこちら



【物件概要】●取引態様/専任●所在地/豊田市平戸橋町波岩86-286●構造/軽量鉄骨造2階建●交通/名鉄三河線「猿投」駅 徒歩約18分 ●築年月/令和1年6月19日●地目/宅地●現況/居住中●都市計画/市街化調整●用途地域/無指定●建ぺい率/60%●容積率/200%●公道幅員/北側公道幅員約6m●設備/公営水道、公営下水、都市ガス、中電●法令/法22条、景観計画区域、屋外広告物規制、平戸橋波岩地区計画、壁面後退有(1.0m)●引渡時期/要相談●引渡条件/現況渡し

オススメ

09.

豊田市五ヶ丘5丁目

学区

五ヶ丘小学校
徒歩約4分(約282m)
益富中学校
徒歩約23分(約1,800m)

point

- 3LDK+フリースペースあり
- 近隣にはコンビニ・スーパー・徒歩圏内
- 駐車スペースは2台分あり
- 陽当たり良好

■販売価格

2,700万円

■土地面積

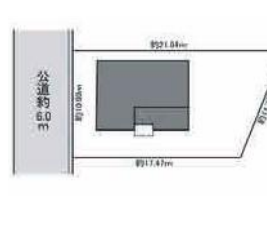
214.97㎡(65.02坪)

■建物面積

119.41㎡(36.12坪)

1階65.98㎡/2階53.43㎡

■配置図



■間取り



物件の詳細 & 見学予約はこちら



【物件概要】●取引態様/専任●所在地/豊田市五ヶ丘5丁目12番1●構造/軽量鉄骨造連軸メッキ鋼板葺2階建●交通/愛知環状鉄道線/三河豊田駅 車で約8分 ●築年月/昭和63年3月31日新築●地目/宅地●現況/空家●都市計画/市街化区域●用途地域/第一種低層●建ぺい率/50%●容積率/80%●公道幅員/北側公道幅員約6m●設備/公営水道、公営下水、都市ガス、電気●法令/法22条、宅地造成等規制法、砂防法●引渡時期/相談●引渡条件/現況渡し

オススメ

10.

名古屋市西区堀越

学区

庄内小学校
徒歩約11分(約876m)
名塚中学校
徒歩約11分(約812m)

point

- 3LDKで、広々としたリビングダイニング
- 駐車2台可能
- 徒歩圏内にコンビニ・ドラッグストアあり

■販売価格

4,680万円

■土地面積

107.66㎡(32.56坪)

■建物面積

92.77㎡(28.06坪)

1階51.07㎡/2階41.70㎡

■配置図



■間取り



物件の詳細 & 見学予約はこちら



【物件概要】●取引態様/専任●所在地/名古屋市西区堀越三丁目802番1●構造/軽量鉄骨造陸屋根2階建●交通/名鉄犬山線/下小田井駅 徒歩約17分 ●築年月/令和2年3月19日新築●地目/宅地●現況/居住中●都市計画/市街化区域●用途地域/第一種住居地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●公道幅員/北側公道幅員約4m●設備/公営水道、公営下水、都市ガス、電気●引渡時期/相談●引渡条件/現況渡し

※図面と現況が相違する場合は現況優先とします。

その他エリアでも物件の取り扱いがございます。ご希望のエリアがございましたら、お気軽にお問い合わせください!! TEL:052-950-1666